

Warunki udzielania MultiKredytu Oszczędnościowego

- § 1. Postanowienia niniejszych Warunków udzielania MultiKredytu Oszczędnościowego stosuje się łącznie z postanowieniami Regulaminu udzielania Kredytów konsumpcyjnych dla osób fizycznych w MultiBanku zwanego dalej Regulaminem. Pojęcia i terminy niezdefiniowane w niniejszych Warunkach mają znaczenie nadane im w Regulaminie udzielania Kredytów konsumpcyjnych dla osób fizycznych w MultiBanku.
- § 2.
- MultiKredyt Oszczędnościowy, to odnawialny Kredyt konsumpcyjny
 - przeznaczony dla Posiadaczy MultiKonta, którzy jednocześnie posiadają w MultiBanku aktywa finansowe mogące stanowić zabezpieczenie spłaty Kredytu,
 - zabezpieczony w całym okresie Kredytowania blokadą tych aktywów finansowych.
 - O MultiKredyt Oszczędnościowy może ubiegać się Posiadacz MultiKonta, w ramach którego nie został udzielony odnawialny Kredyt konsumpcyjny.
 - W przypadku, gdy:
 - MultiKonto jest rachunkiem wspólnym, aktywa finansowe stanowiące zabezpieczenie spłaty Kredytu muszą być aktywami wspólnymi i należeć do Współposiadaczy MultiKonta.
 - MultiKonto jest rachunkiem indywidualnym, aktywa finansowe stanowiące zabezpieczenie spłaty Kredytu muszą być aktywami indywidualnymi i należeć do Posiadacza MultiKonta.
- § 3.
- Wysokość Kredytu ustalana jest indywidualnie i uzależniona od wysokości aktywów finansowych, które będą stanowić zabezpieczenie spłaty Kredytu oraz źródła dochodu Wnioskodawcy, z zastrzeżeniem postanowień niniejszego paragrafu.
 - Maksymalna kwota Kredytu dla Wnioskodawców uzyskujących dochód ze źródeł innych niż działalność gospodarcza wyznaczana jest w następujący sposób:
 - w przypadku, gdy zabezpieczenie spłaty Kredytu stanowią aktywa finansowe zgromadzone na rachunkach oszczędnościowych lokat terminowych prowadzonych w złotych polskich (dalej zwane lokatami złotowymi) – 80% wartości zgromadzonych środków,
 - w przypadku, gdy zabezpieczenie spłaty Kredytu stanowią aktywa finansowe zgromadzone na rachunkach oszczędnościowych lokat terminowych prowadzonych w walutach wymiennalnych (dalej zwane lokatami walutowymi) – 70% wartości zgromadzonych środków,
 - w przypadku, gdy zabezpieczenie spłaty Kredytu stanowią aktywa finansowe zgromadzone na rachunku oszczędnościowym MultiMax lub MultiMax Aquarius – 80% wartości zgromadzonych środków.
 - Maksymalna kwota Kredytu dla Wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą wynosi 50% wartości zgromadzonych środków bez względu na rodzaj zabezpieczenia spłaty Kredytu.
 - W przypadku wspólnych Wniosków o udzielenie Kredytu, jeżeli przynajmniej jeden z Wnioskujących uzyskuje dochód z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, wysokość Kredytu oraz rodzaj zabezpieczenia spłaty wyznaczone są według zasad dot. osób prowadzących działalność gospodarczą.
 - Zmiana źródła uzyskiwania dochodu po zawarciu Umowy Kredytu nie wywołuje zmian w zakresie wysokości limitu Kredytu oraz ustanowionych zabezpieczeń spłaty.
 - Jeśli zabezpieczenie spłaty Kredytu będą stanowić aktywa finansowe zgromadzone na lokatach walutowych, maksymalną kwotę Kredytu wyznacza się dokonując przeliczenia kwoty lokaty na złote wg kursu kupna danej waluty z tabeli kursowej BRE Banku SA z dnia i godziny złożenia Wniosku o udzielenie Kredytu.
 - Na wniosek Kredytobiorcy, Bank może zmienić wysokość Kredytu określoną w Umowie Kredytu. Zmiana wysokości Kredytu wymaga zmiany w zakresie ustanowionych zabezpieczeń spłaty Kredytu i odbywa się z zachowaniem zasad określonych w niniejszym paragrafie.
 - Zmiana wysokości Kredytu stanowi zmianę Umowy Kredytu. W tym zakresie mają zastosowanie zapisy rozdziału VIII Regulaminu
- § 4.
- Wykorzystanie Kredytu następuje w formie gotówkowej (w postaci wypłat w kasie Banku lub w bankomacie) lub bezgotówkowej (poprzez dokonywanie płatności za pomocą kart bankowych funkcjonujących w powiązaniu z MultiKontem lub na podstawie polecenia przelewu na dowolny rachunek bankowy).
 - Dyspozycje Kredytobiorcy powodujące przekroczenie kwoty udzielonego Kredytu nie będą przez Bank realizowane.

3. Przekroczenie kwoty przyznanego Kredytu powodujące powstanie niedozwolonego salda debetowego uprawnia MultiBank do pobierania od kwoty przekroczenia odsetek w wysokości określonej w Tabelach stóp procentowych rachunków MultiBanku dla niedopuszczalnego salda debetowego.
- § 5. Spłata zobowiązań z tytułu wykorzystanego Kredytu następuje bez odrębnej dyspozycji Kredytobiorcy z wszelkich wpływów na rachunek, do całkowitej spłaty Kredytu.
- § 6.
1. Umowa Kredytu jest zawierana na czas określony, na 12 miesięcy.
 2. Okres obowiązywania Umowy jest automatycznie przedłużany o kolejne 12 miesięcy, przy zachowaniu dotychczasowej wysokości Kredytu, i z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń, pod warunkiem należytego wykonywania obowiązków wynikających z Umowy Kredytu. Kredytobiorca może zrezygnować z automatycznego przedłużenia okresu obowiązywania Umowy Kredytu w sposób i terminie określonym w Umowie Kredytu.
 3. Jeżeli Kredytobiorca nie spełnia warunków, o których mowa w ust. 2 lub zrezygnował z przedłużenia okresu obowiązywania Umowy Kredytu na następny okres, powinien spłacić Kredyt w terminie określonym w Umowie Kredytu.
- § 7. Odsetki od Kredytu są obliczane miesięcznie od wykorzystanej kwoty Kredytu. Odsetki są pobierane w terminie określonym w Umowie Kredytu, bezpośrednio z MultiKonta bez oddzielnej dyspozycji Kredytobiorcy.
- § 8.
1. Zabezpieczenie spłaty Kredytu stanowią środki pieniężne zgromadzone przez Kredytobiorcę w MultiBanku na:
 - 1) indywidualnych lub wspólnych terminowych lokatach złotych,
 - 2) indywidualnych lub wspólnych terminowych lokatach walutowych,
 - 3) indywidualnym oszczędnościowym rachunku MultiMax i MultiMax Aquarius.
 2. Terminowe lokaty złote muszą być powiązane z MultiKontem, w którym ma zostać udzielony Kredyt, zaś terminowe lokaty walutowe mogą być powiązane z MultiKontem, w którym ma zostać udzielony Kredyt lub z rachunkiem walutowym.
 3. Podstawowe zabezpieczenie spłaty Kredytu ustanawiane jest w formie:
 - 1) pełnomocnictwa dla Banku do MultiKonta, w którym udzielony jest Kredyt w rachunku, oraz
 - 2) blokady środków pieniężnych na rachunku oszczędnościowym MultiMax, MultiMax Aquarius i/lub blokady lokat terminowych.
 4. Dodatkowe zabezpieczenie spłaty Kredytu ustanawiane jest w formie:
 - 1) pełnomocnictwa dla Banku do rachunku walutowego, jeżeli zabezpieczeniem spłaty Kredytu są lokaty walutowe prowadzone w powiązaniu z rachunkiem walutowym,
 - 2) pełnomocnictwa dla Banku do rachunku oszczędnościowego MultiMax, MultiMax Aquarius na którym zgromadzone są środki stanowiące zabezpieczenie spłaty Kredytu.
 5. Poszczególne formy zabezpieczenia wskazane w ust. 3 i 4 mogą występować łącznie.
 6. W przypadku gdy zabezpieczenie spłaty Kredytu stanowią terminowe lokaty złote oraz walutowe zablokowaniu ulega cała kwota lokaty na okres od dnia zawarcia Umowy Kredytu do dnia rozwiązania Umowy Kredytu. Suma lokat podlegających blokadzie uzależniona jest od wysokości Kredytu ustalonej zgodnie z zasadami zawartymi w § 3. W okresie obowiązywania Umowy Kredytu dyspozycje Kredytobiorcy dotyczące usunięcia blokady są bezskuteczne. Cesja praw z umów terminowych lokat złotych oraz walutowych wymaga zgody Banku.
- § 9.
1. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Kredytobiorcy, po upływie co najmniej 12 m-cy od daty udzielenia Kredytu dopuszcza się możliwość zwolnienia prawnych zabezpieczeń Kredytu.
 2. Decyzja o zwolnieniu zabezpieczeń spłaty Kredytu podejmowana jest indywidualnie.
 3. Warunkiem przyjęcia wniosku o zwolnienie zabezpieczeń jest:
 - 1) należyte wypełnianie przez Kredytobiorców obowiązków wynikających z Umowy Kredytu,
 - 2) należyte wypełnianie przez Kredytobiorców obowiązków wynikających z Umowy o prowadzenie rachunku bankowego MultiKonto.
 4. We wniosku o zwolnienie zabezpieczeń, Kredytobiorca zobowiązuje się do dokonywania regularnych wpłat na rachunek MultiKonto w zadeklarowanej wysokości.
 5. Bank zastrzega sobie prawo do odmowy zwolnienia zabezpieczeń bez podania przyczyny. Nie dotyczy to zwolnienia zabezpieczeń w przypadku całkowitej spłaty Kredytu.

6. Całkowite zwolnienie zabezpieczeń w trybie określonym w niniejszym paragrafie skutkuje rozwiązaniem dotychczasowej Umowy Kredytu z dniem zwolnienia tych zabezpieczeń przez Bank i jest uzależnione od zawarcia odrębnej Umowy Kredytu - odnawialnego Kredytu konsumpcyjnego.
 7. Od dnia zawarcia Umowy Kredytu o której mowa w ust. 6 spłata Kredytu udzielonego na jej podstawie następuje na Warunkach udzielania odnawialnego Kredytu konsumpcyjnego.
- § 10. 1 Przekształcenie rachunku indywidualnego w rachunek wspólny możliwe jest wyłącznie:
- 1) w przypadku gdy zabezpieczenie spłaty Kredytu będzie stanowić blokada środków na wspólnych rachunkach oszczędnościowych lokat terminowych,
 - 2) pod warunkiem jednoczesnego przystąpienia Współposiadacza rachunku do Umowy Kredytu. Nie dopełnienie powyższego obowiązku przez nowego Współposiadacza skutkuje odmową przekształcenia rachunku.
2. Złożenie przez Kredytobiorców wniosku o przekształcenie rachunku wspólnego w rachunek indywidualny możliwe jest po:
 - 1) zwolnieniu z długu osoby, która przestaje być Współposiadaczem rachunku oraz przejęciu całego długu przez osobę pozostającą Posiadaczem rachunku,
 - 2) ustanowieniu zabezpieczenia spłaty Kredytu w formie blokady i/lub pełnomocnictwa do rachunku należącego wyłącznie do Kredytobiorcy pozostającego Posiadaczem rachunku, lub skutkuje odmową przekształcenia rachunku wspólnego w indywidualny.
 3. Umowa Kredytu ulega rozwiązaniu z chwilą upływu terminu jej wypowiedzenia albo z chwilą wypowiedzenia Umowy o prowadzenie rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowego w przypadku gdy Umowa Kredytu nie została wypowiedziana jednocześnie z Umową o prowadzenie rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowego. W tym zakresie mają zastosowania terminy wypowiedzenia określone w Regulaminie.
 4. W przypadku wypowiedzenia przez Kredytobiorcę Umowy o prowadzenie rachunku bankowego MultiKonto w którym został udzielony Kredyt Bank może wstrzymać możliwość dalszego wykorzystywania Kredytu w okresie wypowiedzenia.
 5. W okresie wypowiedzenia Umowy Kredytu zabezpieczenia spłaty Kredytu nie ulegają zmianie.
 6. Odpowiedzialność Kredytobiorców za spłatę Kredytu jest solidarna.
- § 11. 1. W przypadku braku spłaty należności z tytułu Umowy Kredytu w umówionym terminie, MultiBank będzie uprawniony do odzyskania swoich wierzytelności w drodze windykacji.
2. Dokonane wpłaty, Bank zalicza na spłatę należności z tytułu zawartej Umowy Kredytu, bez względu na ewentualne późniejsze dyspozycje Kredytobiorcy w następującej kolejności:
 - 1) koszty windykacji, w tym koszty upomnień i wezwań związanych z dochodzeniem roszczenia,
 - 2) prowizje i opłaty bankowe oraz koszty płatne zgodnie z Taryfą Prowizji i Opłat Bankowych,
 - 3) odsetki od kapitału przeterminowanego,
 - 4) wymagalne odsetki za okresy obrachunkowe,
 - 5) kapitał przeterminowany.
 - 6) odsetki bieżące,
 - 7) kapitał niewymagalny.

Szczególne zasady prowadzenia rachunków oszczędnościowych lokat terminowych stanowiących zabezpieczenie spłaty Kredytu

- § 11. 1 Określone poniżej szczególne zasady prowadzenia rachunków oszczędnościowych lokat terminowych stanowiących zabezpieczenie spłaty Kredytu, mają pierwszeństwo w zastosowaniu przed zasadami opisanymi w Regulaminie otwierania i prowadzenia rachunków bankowych dla osób fizycznych w MultiBanku i dotyczą wyłącznie lokat terminowych stanowiących zabezpieczenie spłaty Kredytu.
2. W okresie obowiązywania Umowy Kredytu lokaty terminowe prowadzone są przez kolejne okresy umowne.
 3. Prowadzenie lokat terminowych przez kolejne okresy umowne oznacza, że po zakończeniu danego okresu umownego, Umowa lokaty zostaje przedłużona na kolejny, taki sam okres na warunkach obowiązujących w dniu jej przedłużenia (w tym na warunkach oprocentowania obowiązujących w dniu przedłużenia).
 4. W trakcie obowiązywania Umowy Kredytu, niedopuszczalna jest zmiana okresu prowadzenia lokaty.

5. Ustanawiając zabezpieczenie spłaty Kredytu, Posiadacz lokaty decyduje o sposobie rozporządzania należnymi odsetkami.
6. Posiadacz lokaty może zadysponować należnymi odsetkami poprzez:
 - 1) dopisanie ich do kwoty lokaty na koniec okresu umownego – wówczas lokata odnawia się na kwotę pierwotnego kapitału lokaty powiększonego o naliczone odsetki, bądź
 - 2) przekazanie na koniec okresu umownego należnych odsetek na MultiKonto lub rachunek walutowy – wówczas lokata odnawia się na kwotę pierwotnego kapitału lokaty
7. Zmiana wysokości lokaty wynikająca z zadysponowania należnymi odsetkami w sposób określony w ust. 6 pkt. 1 nie stanowi podstawy zmiany wysokości limitu Kredytu.
8. Sposób rozporządzania należnymi odsetkami jest określany przez Posiadacza rachunku podczas ustanowienia zabezpieczenia spłaty Kredytu i dot. całego okresu Kredytowania, kiedy zabezpieczenie stanowią lokaty terminowe.
9. Nie jest możliwa zmiana sposobu rozporządzania odsetkami w trakcie okresu Kredytowania.
10. W okresie w którym zabezpieczenie spłaty Kredytu stanowią lokaty terminowe dyspozycje wypłaty środków z lokaty są bezskuteczne.
11. Posiadacz lokaty może swobodnie dysponować środkami zgromadzonymi na lokatach dopiero po rozwiązaniu Umowy Kredytu lub zmianie formy zabezpieczenia Kredytu.

Szczególne zasady prowadzenia rachunków oszczędnościowych MultiMax i MultiMax Aquarius stanowiących zabezpieczenie spłaty Kredytu

- § 12. 1 Określone poniżej szczególne zasady prowadzenia indywidualnych rachunków oszczędnościowych MultiMax i MultiMax Aquarius dotyczą wyłącznie rachunków w przypadku których, środki pieniężne zgromadzone na tymże rachunku stanowią zabezpieczenie spłaty Kredytu, i mają pierwszeństwo w zastosowaniu przed zasadami opisanymi w:
- 1) Regulaminie otwierania i prowadzenia rachunków bankowych dla osób fizycznych w MultiBanku
 - 2) Regulaminie otwierania i prowadzenia rachunków oszczędnościowych MultiMax, MultiMax AQ w MultiBanku
2. Rozwiązanie umowy rachunku MultiMax i MultiMax Aquarius następuje przez oświadczenie Posiadacza rachunku z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia i skutkuje:
- 1) jednoczesnym wypowiedzeniem Umowy Kredytu jeżeli Kredytobiorca nie ustanowi innej formy zabezpieczenia Kredytu w dniu złożenia dyspozycji rozwiązania umowy rachunku MultiMax i MultiMax Aquarius albo
 - 2) obowiązkiem ustanowienia innego zabezpieczenia Kredytu w dniu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu Umowy rachunku MultiMax i MultiMax Aquarius
3. Wypłaty środków z rachunku MultiMax i MultiMax Aquarius realizowane są jedynie do wysokości środków stanowiących nadwyżkę ponad kwotę blokady wynikającą z zabezpieczenia spłaty Kredytu.